



LEGENDA		LEGENDA ÚP	
	HRANICE ŘEŠENÉ PLOCHY		ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	KATASTRÁLNÍ MAPA		VRSTEVNICE 10 m
	VRSTEVNICE 2 m / 10 m	<b>FUNKČNÍ VYUŽITÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ</b>	
<b>PODMINKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKŮ PLOCHY - FUNKČNÍ VYUŽITÍ:</b>			ČISTÉ OBYTNÉ ÚZEMÍ
STAV	NÁVRH		VŠEOBECNÉ OBYTNÉ ÚZEMÍ
RD	RD		VŠEOBECNÉ SMÍŠENÉ ÚZEMÍ
BD	BD		SMÍŠENÉ ÚZEMÍ MĚSTSKÉHO JÁDRA
OK	OK		ÚZEMÍ NERUŠÍCÍ VÝROBY A SLUŽEB
OV	OV		ZVLÁŠTNÍ ÚZEMÍ SLUŽOUCÍ ODDECHU
VP	VP		VEŘEJNÉ VYBAVENÍ
VZ	VZ		DOPRAVNÍ PLOCHY
<b>ZNAČENÍ</b>			ŽELEZNICE
BL02	KÓD BLOKU A HRANICE ULIČNÍ ČÁRY		PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENÍ
	NAVRŽENÁ PARCELACE		ORNÁ PŮDA
.01	ČÍSLO PARCELY V BLOKU		VODNÍ PLOCHY
	MÍSTO NÁPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACI		LESY
	CELKOVÁ VÝMĚRA PARCELY		PARKY A ALEJE
	VJEZD NA POZEMEK PEVNĚ DANÝ		PŘÍRODNÍ NELESNÍ SPOLEČENSTVA
	VJEZD NA POZEMEK PLOVOUCÍ		SADY A ZAHRADY
	OSA KOMUNIKACE		ZVL
	STANOVISŤE NÁDOB NA TRÍDĚNÝ ODPAD (TO)	<b>REGULATIVY</b>	
<b>REGULATIVY</b>			STAVEBNÍ ČÁRA ZÁVAZNÁ
	STAVEBNÍ ČÁRA NEPŘEKROČITELNÁ		STROMORADÍ
	PARKOVACÍ STÁNÍ		TRASA STEZKY PRO CHODCE
<b>PODMINKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB</b>		<b>PODMINKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB</b>	
	VZDÁLENOST MEZI REGULÁČNÍMI ČARAMI NEBO MEZI REGULÁČNÍ A PARCELNÍ ČAROU		MINIMÁLNÍ VÝŠKA ZÁSTAVBY
	MAXIMÁLNÍ VÝŠKA ZÁSTAVBY		MAX. PROCENTO ZASTAVĚNÍ PLOCHY POZEMKU
	MIN. PROCENTO NEZPEVNĚNÝCH PLOCH POZEMKU		DĚLÍČÍ ČÁRA DVOU STAVEB

VÝŘEZ Z ÚZEMNÍHO PLÁNU 1:10 000



**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI OPATŘENÍ OBECNÉ POKY - ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD)**

Název ÚPD: .....	Regulační plán Horní Žalov	Zpracovatel: .....	SLADKÝ&PARTNERS
Organ, který ÚPD vydal: .....	Zastupitelstvo města Roztoky	Projekční atelier s.r.o.	
Číslo ÚPD: .....	.....	Nad Šárkou 60, 160 00 Praha 6	
Číslo jednání: .....	.....	IČ: 274 39 500	
Datum vydání: .....	.....	Ing. arch. Petr Sladký	
Datum nabytí účinnosti: .....	.....	Ing. arch. Veronika Kronich	
		Ing. arch. Jindra Novotná	

Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, osek úředního razítka

Ing. arch. Petr Sladký  
autorizovaný architekt ČKA 02 686

## REGULAČNÍ PLÁN HORNÍ ŽALOV

NÁZEV MÍSTO: K.Ú.: ŽALOV 09/2018

FAZE: REGULAČNÍ PLÁN

P.01 HLAVNÍ VÝKRES 1:1 000

ZPRACOVATEL: SLADKÝ & PARTNERS s.r.o., projektový atelier, Nad Šárkou 60, 160 00 Praha 6, zastoupený Ing. arch. Petrem Sladkým (autORIZOVANÝM ARCHITEKTEM ČKA 02 686), SPOLUPRÁCE: Ing. arch. Veronika Kronich, Ing. arch. Jindra Novotná